

REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER L'ABBATTIMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE, RELATIVI A IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA PREVISTO DALLA LEGGE REGIONALE 26 FEBBRAIO 2001, N.4, ARTICOLO 4, COMMI 76,77,78

Art.1

Oggetto

Il presente regolamento, emanato in attuazione dell'articolo 4 comma 77 della legge regionale 26 febbraio 2001, n.4, definisce i criteri e i limiti di reddito per l'erogazione ai soggetti richiedenti di contributi per l'abbattimento dei canoni di locazione relativi a immobili di proprietà privata.

Art. 2

Requisiti soggettivi dei richiedenti *

La concessione dei contributi in parola è soggetta alla sussistenza dei seguenti requisiti da parte del richiedente:

1. possesso della cittadinanza italiana;
2. essere residenti da almeno 1 anno in uno dei comuni della regione Friuli Venezia Giulia;
3. essere conduttore di un alloggio privato in base ad un contratto registrato;
4. possedere un indicatore della situazione economica (I.S.E.), riferito all'intero nucleo familiare, non superiore ai limiti riportati nella tabella a) allegata di cui fa parte integrante.
Ai fini della determinazione dell'I.S.E., il richiedente è tenuto a presentare unitamente alla richiesta, la dichiarazione sostitutiva unica di cui al D.Lgs. 109/98, come modificato dal D.Lgs. 130/2000;
5. il canone annuo di affitto deve avere un'incidenza percentuale rispetto all'I.S.E. che rientri nei limiti minimi riportati nella tabella A e deve essere quello risultante dai contratti di locazione.
In caso di sottoscrizione del contratto di locazione inferiore ad un anno, il contributo verrà concesso a partire dalla data di sottoscrizione dello stesso.

* articolo rettificato con delibera di C.C. n. 26 del 07.05.2003

Art.3

Entità e modalità di erogazione dei contributi

Il comune fissa l'entità dei contributi secondo un principio di gradualità che favorisca i nuclei familiari con redditi bassi, con elevate soglie di incidenza del canone nonché con la presenza all'interno del nucleo familiare di minori, anziani e disabili, secondo quanto previsto dalle tabelle A e B che formano parte integrante del presente regolamento.

Ad ogni domanda di contributo presentata verrà attribuito un punteggio, secondo quanto previsto dalle tabelle summenzionate. Sulla base di tali punteggi verrà poi stilata una graduatoria finale.

Qualora le richieste presentate comportassero la quantificazione di una somma superiore ai fondi a disposizione, i contributi verranno assegnati fino all'esaurimento dei fondi, sulla base della graduatoria compilata.

Art. 4

Presentazione delle domande

La domanda deve essere redatta su apposito modulo fornito dal Comune a cui allo stesso sarà indirizzata, e formulata in conformità a quanto previsto nello schema di domanda allegato A) al presente regolamento.

**La domanda di cui sopra dovrà pervenire al protocollo comunale entro e non oltre:
il 30 marzo di ciascun anno;**

per il 2003: entro il 31 maggio **

** emendamento modificato approvato con delibera di C.C. n. 26 del 07.05.2003

Art. 5

Istruttoria delle domande e formulazione della graduatoria ***

Il Comune effettua l'istruttoria delle domande ricevute, allo scopo di accertare il possesso dei requisiti soggettivi dei richiedenti per l'ammissibilità alle agevolazioni. Il Comune trasmette alla Direzione Regionale dell'Edilizia e dei Servizi Tecnici i dati relativi alle domande, accoglibili unitamente alla relativa graduatoria formulata secondo i criteri fissati.

*** articolo rettificato con delibera di C.C. n. 26 del 07.05.2003.

TABELLA A*

I.S.E. annuo del nucleo	Incidenza percentuale del canone annuo di affitto	Importo del contributo
FASCIA A fino a EU 15.803,60	I Da 14% a 24%	50% del canone annuo al netto degli oneri accessori
	II Oltre 24%	80% del canone annuo al netto degli oneri accessori

NUCLEO CHE INCLUDE ULTRASESSANTACINQUENNI - DISABILI - MINORI

I.S.E. annuo del nucleo	Incidenza percentuale del canone annuo di affitto	Importo del contributo
FASCIA B fino a EU 19.754,50	I Da 14% a 24%	50% del canone annuo al netto degli oneri accessori
	II Oltre 24%	80% del canone annuo al netto degli oneri accessori

TABELLA B* - PUNTEGGI

I.S.E.	
Fino a EU 15.803,60 (fascia A) Fino a EU 19.754,00 (fascia B)	PUNTI 10
SITUAZIONE FAMILIARE	
NUCLEO CON 1 COMPONENTE	PUNTI 0
NUCLEO CON 2 COMPONENTI	PUNTI 2
NUCLEO CON 3 COMPONENTI	PUNTI 4
NUCLEO CON 4 COMPONENTI	PUNTI 8
NUCLEO CON 5 COMPONENTI	PUNTI 16
NUCLEO CON 6 COMPONENTI	PUNTI 24
OGNI COMPONENTE CON GRADO DI INVALIDITA' RICONOSCIUTO E CERTIFICATO DAL 67%	PUNTI 10
PER OGNI ANZIANO SUPERIORE AI 65 ANNI	PUNTI 10
PER OGNI FIGLIO MINORE	PUNTI 10
INCIDENZA PERCENTUALE DEL CANONE	
FASCIA A1 DELLA TAB. A	PUNTI 10
FASCIA A2 DELLA TAB. A	PUNTI 20
FASCIA B1 DELLA TAB. A	PUNTI 10
FASCIA B2 DELLA TAB. A	PUNTI 20

* Tabelle A e B rettificata con delibera di C.C. n. 26 del 07.05.2003