

TRIBUTI COMUNE DI BRUGNERA ANNO 2019

IMU		TASI	
TIPOLOGIA IMMOBILE		TIPOLOGIA IMMOBILE	
Abitazione principale e ctg. assimilate (cat. A tranne A/1, A/8, A/9 , pertinenze C/2, C/6, C/7)	ESENTE	Abitazione principale e ctg. assimilate (cat. A tranne A/1, A/8, A/9 , pertinenze C/2, C/6, C/7) - VALE ANCHE PER L'INQUILINO/OCCUPANTE	ESENTE
Abitazione principale (cat. A/1, A/8, A/9, pertinenze C/2, C/6, C/7)	4 per mille con detrazione di € 200,00	Abitazione principale (cat. A/1, A/8, A/9, pertinenze C/2, C/6, C/7)	0,75 per mille
Abitazione (cat. A tranne A/1, A/8, A/9 , pertinenze C/2, C/6, C/7) concessa in comodato a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori e figli)	8,6 per mille con riduzione base imponibile del 50% alle seguenti condizioni *	Abitazione (cat. A tranne A/1, A/8, A/9 , pertinenze C/2, C/6, C/7) concessa in comodato a parenti in linea retta entro il 1° grado (genitori e figli)	0,85 per mille con riduzione base imponibile del 50% alle seguenti condizioni *
Altri immobili (cat. A, C/2, C/6, C/7)	8,6 per mille	Altri immobili (cat. A, C/2, C/6, C/7)	0,85 per mille
Fabbricati generici (cat. B, C/3, C/4, C/5)	8,6 per mille	Fabbricati generici (cat. B, C/3, C/4, C/5)	0,85 per mille
Uffici e studi (cat. A/10)	8,6 per mille	Uffici e studi (cat. A/10)	0,85 per mille
Immobili industriali e commerciali (cat. D tranne D/5)	8,6 per mille	Immobili industriali e commerciali (cat. D tranne D/5)	0,75 per mille
Negozi e botteghe (cat. C/1)	8,6 per mille	Negozi e botteghe (cat. C/1)	0,85 per mille
Aree fabbricabili	8,6 per mille	Aree fabbricabili	0,85 per mille
Istituti di credito e assicurazioni (cat. D/5)	8,6 per mille	Istituti di credito e assicurazioni (cat. D/5)	0,75 per mille
Fabbricati rurali strumentali (cat. A/B/C1/C2/C3/C6/C7)	ESENTI	Fabbricati rurali strumentali (cat. A/B/C1/C2/C3/C6/C7)	0,85 per mille
Fabbricati rurali strumentali (cat. D)	ESENTI	Fabbricati rurali strumentali (cat. D)	0,75 per mille
Terreni agricoli/incolti	8,6 per mille	Terreni agricoli/incolti	ESENTI
Terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola	ESENTI	Terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola	ESENTI
Beni merce (cat. A/B/C)	ESENTI	Beni merce (cat. A/B/C)	0,85 per mille
Beni merce (cat. D)	ESENTI	Beni merce (cat. D)	0,75 per mille
Alloggi cooperative edilizie non assegnati ai soci e non locati (cat. A e pertinenze C2/C6/C7)	ESENTI	Alloggi cooperative edilizie non assegnati ai soci e non locati (cat. A e pertinenze C2/C6/C7)	0,85
Casa coniugale assegnata a seguito di separazione legale, annullamento o cessazione degli effetti civili del matrimonio	ESENTE	Casa coniugale assegnata a seguito di separazione legale, annullamento o cessazione degli effetti civili del matrimonio	ESENTE

*** : il contratto deve essere registrato all'Agenzia delle Entrate; il proprietario deve possedere un solo immobile ad uso abitativo nel territorio nazionale (quello concesso in comodato) ed avere la residenza anagrafica nonché la dimora abituale nello stesso comune dove è ubicato l'immobile concesso in comodato. Obbligo di presentazione della dichiarazione IMU/TASI. A partire dall'anno 2019 estensione della riduzione del 50% in caso di morte del comodatario anche al coniuge di quest'ultimo, ma solo in presenza di figli minori.**